**Условия предоставления государственной поддержки медицинским работникам в соответствии с III этапом реализации подпрограммы «Социальная ипотека» государственной программы Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы (Бюджетная ипотека)**

Право на получение меры государственной поддержки (Бюджетная ипотека) имеют врачи и средний медицинский персонал государственных учреждений здравоохранения, подведомственных Министерству здравоохранения Московской области.

Перечень должностей утвержден Министерством здравоохранения Московской области и включает в себя 87 врачебных должностей и 27 должностей среднего медицинского персонала.

Медицинские работники признаются участниками подпрограммы «Бюджетная ипотека» при наличии следующих оснований в совокупности:

гражданство Российской Федерации;

стаж работы на территории Российской Федерации по заявленной специальности не менее 1 года;

замещают должности включенные в утвержденный Перечень медицинских работников на соответствующий год;

общая площадь жилых помещений, находящихся в собственности всех членов семьи и расположенных на территории Московской области, не более 18 квадратных метров на 1 человека;

заключенное соглашение по осуществлению трудовой деятельности в учреждении здравоохранения, подведомственном Министерству здравоохранения Московской области, в котором участник Подпрограммы 4 осуществляет свою трудовую деятельность, на срок не менее 5 лет.

Мера государственной поддержки (Бюджетная ипотека) предоставляется в виде:

1) предоставления социальной выплаты на оплату первоначального взноса при оформлении ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения;

2) установления льготной процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (займу)

Размер Социальной выплаты составляет 15 процентов от расчетной стоимости приобретаемого (строящегося) жилого помещения.

Размер льготной процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (займу) устанавливается на весь срок действия ипотечного жилищного кредита (займа) .

Право гражданину на получение мер государственной поддержки, предоставляется только один раз и подтверждается именным Свидетельством о праве на получение мер государственной поддержки на приобретение (строительство) жилого помещения